

K prodeji, Byt 3+kk, 65 m²

číslo inzerátu (ID): 4317589 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

3 790 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme byt 3+kk s balkonem, po kompletní, nákladné rekonstrukci, 12NP, 65 m², ulice Resslova, Ostrava - Poruba. V bytě je stylová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči a pracovní deskou z masivu. Balkón se nachází v kuchyni. Kuchyň je propojena s prostorným obývacím pokojem.

Je zde nově vybudované jádro ve vysokém standardu pro náročné.

V koupelně je sprchový kout, wc je oddělené.

V celém bytě jsou provedeny nové omítky, nová elektřina, znivelovaný podlahy.

Profesionálně rekonovované dřevěné, bukové parkety.

V chodbě a kuchyni jakostní vinylová podlaha.

Elektřina je v moderním proudového chráničce, elektrická příprava pro klimatizaci, rozvody vody a odpad jsou v plastu.

K bytu náleží sklepní kóje.

Bezproblémové parkování před domem, škola a školka 150 metrů od domu, Hlavní třída 50 metrů od domu, Fakultní nemocnice 2000 metrů

Byt je velice slunný, světlý a prostorný.

Dom je po kompletní revitalizaci.

Nízký fond oprav a náklad na vytápění a ohřev vody pouze 3300,-K / m² sítě z vodou vlastnictví komerčních prostor- která jsou pronajímány (restaurace, kuželna Assen-Sparta)

ID inzerátu ESO:	4317589
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	3835
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jelena Žvatorová

Tel:

+420 725 731 272

Email:

favoritreal@seznam.cz
FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod bradova 43, 702 00
Ostrava - Moravská
Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz