

## K prodeji, Byt 3+kk, 65 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4271616 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

**7 900 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 6**

Hledáte zajímavou investici nebo bydlení v atraktivní lokalitě?

Nabízíme Vám byt 3+kk v osobním vlastnictví s podlahovou plochou 65 m<sup>2</sup> + lodžie 5 m<sup>2</sup> + sklep 1 m<sup>2</sup>, v ulici Na Petřínách, Praha 6 - Běchov. Byt se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem. Dispozice bytu je tvořena prostornou chodbou s místem pro vestavnou skříň, pokojem s kuchyňským koutem s plynovým sporákem, dvěma samostatnými pokoji, koupelnou s vanou a samostatnou toaletou.

Byt je vhodný k rekonstrukci, dle předstáv nového majitele. V bytě je PVC a dlažba, plastová okna s orientací na jihovýchod, severozápad. Vytápění je dálkové.

Dům má novou fasádu, střešní krytinu, nový výtah a šásten rekonstruované vnitřní prostory. K bytu patří sklepní kóje.

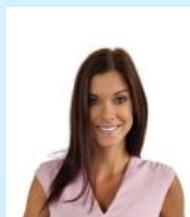
V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - detské ihrisko, MŠ, ZŠ, obchody, restaurace. Byt má velmi dobrou dopravní dostupnost, zastávka autobusu a tramvaje Vtrník se nachází u bytu, metro Petřiny 2 minuty autobusem.

Možno financovat hypotéčným úvěrem, který rádi zajistíme za nejlepších podmínek. Doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4271616
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
Inzerát vydán:	21.08.2024
ID zakázky v RK:	LK148078
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Lodžie:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tereza Polášková**

Tel:

**774483933**

Email:

**tereza.polaskova@dhreality.cz**
**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**