

K prodeji, Byt 3+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413470 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

8 400 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji světlý byt 3+kk o celkové ploše 64,5 m2 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. patře udržovaného panelového domu se 7 nadzemními podlažními v oblíbené lokalitě Praha – Horní Měcholupy, přímo na Veronském náměstí.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinu i pár, kteří hledají pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. Velkou výhodou je již zrekonstruované zděné jádro, které nahradilo původní umakartové. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí možnost okamžitého užívání.

Díky východní orientaci působí byt příjemně světlým dojmem a poskytuje dostatek ranního světla. Velkým komfortem jsou rovněž předokenní rolety. Nachází se v klidném domě s výtahem a dobře fungujícím okolím.

Horní Měcholupy patří mezi vyhledávané části Prahy díky kombinaci zeleně, dobré dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. V okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Milovníci přírody ocení blízkost Hostivařské přehrady a okolních parků, které nabízí prostor k odpočinku i aktivnímu trávení volného času.

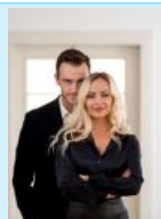
Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4413470
Inzerát aktualizován:	15.07.2026
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	443742
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	1003 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Krulichová

Tel:

+420296240407

Email:

krulichovi.team@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz