

## K prodeji, Byt 3+kk, 64 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4407266 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**8 944 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k prodeji sv tlý a prakticky ešený byt v osobním vlastnictví 3+kk, o ploše 60,27m<sup>2</sup> + zasklená lodžie 3,24m<sup>2</sup>, ve 2. pat e panelového domu s výtahem, ulice Anny Drabíkové, Praha 4 - Háje. Byt je po rekonstrukci, je vybavený kuchy skou linkou, položeny nové podlahy, koupelna po rekonstrukci - rohová vana, WC samostatn , vestav né sk ín v p edsíni, ložnici i dalším pokoji, zasklená lodžie s p íjemným výhledem do zelen . D m je zateplený, vybavený kamerovým systémem.

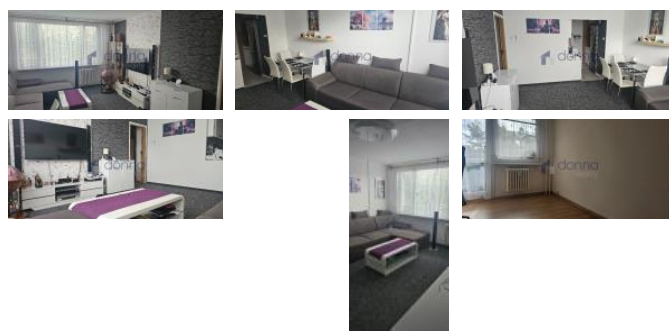
Výborná dopravní dostupnost – stanice metra C Háje je vzdálena pouhé 2 min ch ze.

Kompletní ob ánská vybavenost - obchody (OC Háje 2 min p šky), fitness, školy, školky, restaurace, zdravotnická za ízení a sportovišt .

V blízkosti Hostiva ské p ehrady a Milí ovského lesa.

M sí ní náklady cca 6.200 K v etn el.

Financování možno formou hypotéky, kterou Vám zdarma a rychle zajistíme.



ID inzerátu ESO:	4407266
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	11497
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Lodžie:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Blanka Sovová**

Tel:

**773509003**

Email:

**sovova@donnareality.cz**

**Realitní kancelá**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**