

K prodeji, Byt 3+kk, 64 m²

Číslo inzerátu (ID): 4383202 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:

Vyškov

Prodej krásného mezonetového bytu 3+kk s vyhrazeným parkovacím stáním v širším centru Slavkova. Byt působí velmi útulně a je ve výborném technickém stavu. Nachází se v moderním cihlovém domě, který splňuje veškeré nároky současného bydlení.

Velkou předností bytu je balkon a především prostorná terasa s příjemným výhledem, která nabízí ideální místo pro relaxaci. Dispozičně byt nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným moderní kuchyňskou linkou, dvě ložnice, koupelnu, samostatné WC a sklep. Samozřejmostí je dostatek úložných prostor.

Vytápění zajišťuje vlastní zánovný plynový kotel, který přispívá k nízkým provozním nákladům. K bytu náleží také prostorná, odvětrávaná sklepní místnost. Společenství vlastníků jednotek není zatíženo žádným úvěrem, což se pozitivně odráží v nízkých měsíčních nákladech a umožňuje bezproblémové převzetí nemovitosti. Po dohodě je možné převzít spolehlivého nájemníka s platnou nájemní smlouvou na dobu určitou, což činí byt zajímavou volbou i jako investici.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Dispozice: velikost: 3+kk
celková výměra bytu: 83,5 m² vč. příslušenství;
výměra pokojů: 22,9 m², 17,9 m², 10,5 m², koupelna: 4,4 m²,
WC: 1,7 m², hala: 4,8 m², balkon: 5,6 m², terasa: 9,7 m², sklep:
4,3 m²;
konstrukce: cihlová; vlastnictví: osobní; okna: euro;
podlaží: 3/3; podlahy: plovoucí, dlažba;
orientace: S, V; nastěhováním: dohodou;
náklady na bydlení: 1.992,- Kč/měsíc + elektřina a plyn;

ID inzerátu ESO:	4383202
Inzerát aktualizován:	09.02.2026
Inzerát vydán:	06.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

+420 724 601 321

Email:

**radek.hilser@realspektrum.
cz****REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/