

## K prodeji, Byt 3+kk, 64 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4312266 Datum vydání: 06.03.2025

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

Lokalita:

### Praha-západ

Nabízíme k prodeji hezký 3kk byt s balkonem v 3.NP ty podlažního cihlového domu s výtahem. Byt malou úpravou získal ještě komoru. K bytu náleží sklepní koje v p ízemí domu a jako bonus v cen bytu jsou 2 venkovní parkovací místa. Pro rodiny s d tmi, je zde k užívání společná ko árkárna. Byt má vlastní elektrický bojler a vytáp ní zajišťují elektrické p ímotopy, které mají velkou výhodu, protože si můžete zatopit kdy pot ebujete.

Bytové domy v ul. V Rohá i tvo í p íjemný bytový komplex. Jsou v klidné ásti Jesenice, a p ítom ob ánská vybavenost jako školka, škola, obchody, léka , veterinární klinika, aj služby jsou v docházkové vzdálenosti v etn hromadné dopravy. Autobusy jezdí k metru linky C. (Opatov a Bud jovická) Dobré a rychlé napojení na pražský okruh a dálnici D1.

Pro podrobné informace k nemovitosti, neváhejte m kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4312266
Inzerát aktualizován:	06.03.2025
Inzerát vydán:	18.02.2025
ID zakázky v RK:	25321
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	444 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marcela Venglarová**

Tel:

**602 213 539**

Email:

**venglarova@reality-proradost.cz**
**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**