

## K prodeji, Byt 3+kk, 64 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4308115 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 250 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Exkluzivně nabízíme byt v os. vlastnictví o vel. 3+kk, po rekonstrukci, na ul. Hlavní třída, Ostrava Poruba, Ostrava. Byt se nachází v 2.NP/7.NP, v panelovém domě po revitalizaci. Vstupní dveře, umístění na vestavná skříň s botníkem. Pro umocnění pocitu bezpečí nainstaloval majitel u dveří bytu audiotelefon. Koupelna - nové jádro (YTONG), sprchovací kout, obklady, dlažba, zrcadlo s osvětlením, umyvadlo se skříňkou, místo na pračku, WC. Kuchyň - moderní kuchyňská linka se spotřebiči, dostatečné množství pracovní plochy i úložného prostoru. Spotřebiče: plynový sporák, trouba, myčka, mikrovlnná trouba, komínový odsavač par, lednice. Dva příjemné prostorné pokoje, z jednoho pokoje vstup na balkon s výhledem do dvora (JZ strana), předokenní žaluzie s nastavitelným ovládacím. Těžit pokoj menších rozměrů, ideální na dětský pokoj na míru, či pracovnu. Podlahy - plovoucí podlahy v místnostech, na chodbě a v kuchyni položena dlažba. Byt je krásně prosvětlený (okna nabízejí výhled na obě strany, do dvora a na Hlavní třída), má úžasnou energii. Náklady na bydlení 5234,- Kč /1os. V domě je výtah, k bytu náleží sklepní kóje. Žádaná adresa, v blízké vzdálenosti veškerá občanská vybavenost (obchod, školka, ZŠ, autobusová zastávka). Byt je volný, připravený ihned k nastoupení. Těšíme se na prohlídku s Vámi. Do konce ledna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4308115
Inzerát vydán:	30.01.2025
ID zakázky v RK:	131643
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**