K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436084** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 550 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 3+kk, který se nachází ve 2. patře ze 4 v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě. K bytové jednotce je přiděleno parkovací stání u domu.

Také samotný byt prošel celkovou rekonstrukcí – má novou koupelnu včetně bojleru a sanity, nové podlahy a nové topení. K dokončení zbývá pouze kuchyňská linka, kterou si nový majitel může navrhnout přesně podle svých představ. Poté už stačí byt jen zútulnit a začít bydlet.

Díky svému stavu a dispozici je nemovitost vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k následnému pronájmu.

K bytu náleží také sklep a parkovací místo za domem. Dalším praktickým bonusem jsou společné prostory v domě – v každém mezipatře se nachází místnost o velikosti přibližně 8 m2, určená ke společnému užívání obyvateli domu.

V blízkosti domu je dostatek parkovacích míst, naproti domu je veřejné parkoviště.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost běžné občanské vybavenosti – v dosahu jsou obchody, školy a školky, lékárny, restaurace i další služby. Přímo na ulici Opavská se nachází supermarket Penny.

Rýmařov nabízí veškeré potřebné zázemí pro každodenní život a zároveň je díky své poloze zajímavým výchozím bodem pro výlety, turistiku, cyklistiku a další volnočasové aktivity v Jeseníkách.

Vizualizace jsou vytvořeny v reálných prostorách nabízeného bytu a slouží pro představu o možném budoucím zařízení interiéru.









ID inzerátu ESO:	4436084
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	12.10.2026
ID zakázky v RK:	7547840
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iveta Friedbergová
Tel:
+420 734 799 447,
Email:
iveta.friedbergova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.
Tel:

Adresa:
Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4
Web:
www.4fin.cz