

## K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428136 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

**4 390 000 Kč****Lokalita:**  
**Plzeň-jih**

Nabízíme k prodeji nově vybudovaný podkrovní byt o dispozici 3+kk a výměře 63 m2 v Chotěšově. Byt vznikl kompletní přestavbou původního objektu a nabízí zcela nové, dosud nepoužívané interiéry i vybavení. Dominantou bytu je světlý obytný prostor propojený s novou kuchyňskou linkou vyrobenou na míru a vybavenou vestavnými spotřebiči. Podkrovní řešení dodává bytu příjemný charakter a zároveň nabízí dostatek prakticky využitelného prostoru.

K bytu náleží vlastní část zahrady, která nabízí prostor pro posezení, relaxaci nebo drobné zahradničení. V ceně je rovněž vlastní parkovací stání v uzavřeném areálu. Komfort bydlení zvyšuje také nový výtah v budově.

Chotěšov nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Plzně i okolních měst. V blízkosti se nachází obchody, škola, školka, restaurace i další služby potřebné pro každodenní život. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4428136     |
| Inzerát aktualizován: | 11.09.2026  |
| Inzerát vydán:        | 07.09.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 1608        |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 63 m2       |
| Užitná plocha:        | 63 m2       |
| Podlahová plocha:     | 63 m2       |
| Zastavěná plocha:     | 63 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Knopp**

Tel:

**+420 731 590 860**

Email:

**info@okrealestate.cz****OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno**

Web:

**www.okrealestate.cz**