

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426236 Datum vydání: 30.08.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Praha 9

Chcete žít v klidné rezidenční lokalitě Proseku a zároveň v pěším dosahu metra C?

Představujeme vám krásný 3+kk byt po právě dokončené rekonstrukci v modernizovaném a hezky udržovaném panelovém domě, který vás doslova uchvátí! Byt je důmyslně řešen a nabízí optimální rozvržení prostoru do tří neprůchozích místností. Po vstupu do bytu jsou v chodbě k dispozici prostorné vestavěné skříně na kabáty a boty. Z chodby je vstup do všech místností: do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a lodžii; do dětského pokoje (nebo pracovny); do ložnice; a do koupelny.

Lodžie je orientovaná směrem do parku a stromů, s výhledem do zeleně a vzdálenějšího okolí s možností uzavření posuvnými prosklenými deskami. Nabízí vám tak malou oázu vašich všedních dní, celoroční venkovní posezení, malé balkónové zahradničení či zasloužený odpočinek u kávy či sklenky vína. Je to skoro jako byste měli další pokoj k bytu navíc.

Krásná velká koupelna s rohovou vanou a toaletou vám zpříjemní každodenní relaxační rituál i běžnou hygienu.

Stejně tak nová moderní kuchyňská linka v čistých světlých barvách a liniích s integrovanými spotřebiči, otevřená do prostoru obývacího pokoje, vám umožní trávit čas s rodinou dohromady, ať už při přípravě vašich oblíbených jídel, společném stolování nebo odpočinku na pohovce.

Byt o celkové užitné ploše 63 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží domu s výtahem. Naproti bytu na chodbě se nachází komora, která náleží k bytu jako dodatečný úložný prostor. Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení včetně okolního klidu, ale zároveň jen pár ulic od obchodů, restaurací, blízké městské dopravy a další občanské vybavenosti.

Pokud hledáte byt za rozumnou cenu s komfortem téměř jako v novostavbě, ale v klidné lokalitě, a s vůní a čistotou nových výmaleb, podlah a zařízení, tak jste jej právě našli.

Byt je připraven ihned k nastěhování.

S financováním koupě bytu hypotéčním úvěrem či prodejem vaší jiné nemovitosti vám rádi pomůžeme.

Kontaktujte nás ještě dnes! Tento jedinečný byt čeká možná právě na vás.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martina Kozlová

Tel:

775 560 806

Email:

martina.kozlova@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz

ID inzerátu ESO:	4426236
Inzerát vydán:	30.08.2026
ID zakázky v RK:	22451
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	54 m ²

Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	1 m2