

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421786 Datum vydání: 10.08.2026

Cena za nemovitost:

9 499 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme na prodej byt 3+kk po kompletní rekonstrukci v 8/2026, osobní vlastnictví, se sklepní kójí o celkové velikosti 63 m2, lokalita Praha 10 - Vršovice, ul. Oblouková.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyní s vestavnými spotřebiči, nadstandardně prostorná koupelna s walk-in sprchovým koutem a podlahovým vytápěním, chodba s přípravou na vestavěnou skříň a dva neprůchozí pokoje (ložnice) a dále sklepní kóje.

Byt se nachází ve 2. podlaží cihlového domu se všemi okny do klidného, uzavřeného vnitrobloku s uzamykatelnou vstupní bránou. Ve vnitrobloku je možné parkovat auto (omezený počet stání = 12). Perfektní dopravní dostupnost.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4421786
Inzerát vydán:	10.08.2026
ID zakázky v RK:	20660
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Průša**

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz