

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

číslo inzerátu (ID): 4398580 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízím vám k prodeji krásný byt 3+kk v Prose i nad Nisou
 ?? výměra bytu je 63 m2, nachází se ve zvýšeném patřímí (nejde
 vidět do oken) 6tí bytového domu po úspěšné revitalizaci
 ?? vlastnictví osobní
 ?? byt se nachází na ulici Prosejská, velmi dobrá dostupnost
 Jablonce n.N. a Liberce, dálnice 10 minut
 ?? veškerá občanská vybavenost v dosahu
 ?? přístup i ze zadní části, kde k bytu náleží ještě jedno
 samostatné WC
 ?? součástí bytu je sklepní a dva patřímí prostory
 ?? k dispozici je v bytě technická místnost s přístupem pro pračku a
 sušičku
 ?? orientace na dvířímí stranu
 ?? vlastní vytápění elektrickým kotlem
 ?? voda z vlastní studny, centrální ohřev vody bojlerem
 ?? v bytě se nachází chodba, technická místnost, samostatné wc,
 vstup do koupelny se sprchovým koutem i vanou pod oknem, dále
 obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého se vstupuje do
 pokoje, dále ložnice, která má přístup z pokoje i z chodby (lze
 zrušit). Výměřímí pokoj najdete v plánu.
 ?? po rekonstrukci (bude dodáno umyvadlo v koupelně),
 vhodný k okamžitému bydlení
 ?? možnost využití pozemku u domu
 ?? dostatek parkovacího místa vedle domu
 ?? dle vašeho požadavku byt vyklidíme
 ?? lokalita obklopená zelení a krásou Jizerských hor,
 ?? vhodné nejen pro příjemné bydlení, ale i rekreaci i jako
 investice k pronájmu

Pro vaše dotazy, které ráda zodpovím, i sjednání prohlídky mne
 prosím kontaktujte na tel. číslo:
 ??606 681 905 v úterý až pátek, 9 až 17 hodin, děkujeme.

Těší se na Vás Veronika Sovadinová - Reality PRORADOST -
 Blíže k lidem ??

ID inzerátu ESO:	4398580
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	29683
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2
Zastavěná plocha:	181 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Sovadinová

Tel:

606681905

Email:

veronika.sovadinova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz