

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372498 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Ve výhradním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout prodej velmi pěkného, kompletně zrekonstruovaného bytu o dispozici 3+k na ulici Generála Svobody v Moravském Berouně. Jednotka je umístěna ve 3. NP osmipodlažního panelového domu umístěného klidné lokalitě na jižní straně města. Celková podlahová plocha bytu je 61 m2 a patří k němu lodžie a sklepní kóje v suterénu domu. Orientace bytu je slunná, jiho-západní. Komplexní rekonstrukce bytu proběhla v roce 2022 a zahrnovala změnu dispozice, vyždění jádra, nové rozvody elektřiny, ve dvou pokojích a kuchyni nové radiátory, nové jsou laminátové podlahy, dveře včetně zárubní a designová kuchyňská linka na míru. Nedílnou součástí rekonstrukce byly omítky a sádkartonové podhledy. Dům je po renovaci (zateplená fasáda, střecha, stoupačky, vchody). K přednostem jednotky patří neprůchozí pokoje, a dále umístění domu v blízkosti centra, MŠ, ZUŠ, dětského hřiště nebo např. knihovny. PENB v kategorii B. Bližší informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4372498
Inzerát vydán:	28.11.2025
ID zakázky v RK:	2982
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radka Můčková
Můčková

Tel:

+420 725 325 125

Email:

radka@metr2reality.cz
Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00
Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz