

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371591 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-město

Prodej moderního bytu 3+kk (63 m2) se zahradou 136 m2 –
Křimice, Plzeň

Skvělá dispozice | Cihlový dům | Soukromá zahrada s terasou a
grilem | Parkovací stání | PENB C

Hledáte bydlení, které kombinuje komfort bytu a výhody rodinného
domu? Tento krásný a světlý byt 3+kk o podlahové ploše 63 m2 se
nachází v oblíbené a klidné lokalitě Plzeň–Křimice, kde máte
přírodu i město doslova na dosah.

Hlavní výhody nemovitosti

- Soukromá zahrada 136 m2 – skvělé místo pro relax, rodinné
posezení či grilování.
- Prostorná terasa s grilem – ideální pro letní večery.
- Cihlový dům – nízké náklady na bydlení, kvalitní stavba, dobré
akustické vlastnosti.
- Vlastní parkovací stání přímo u domu.
- Bez nutnosti jakýchkoliv investic – byt je ve výborném stavu,
připravený k okamžitému nastěhování.
- PENB – C – energeticky úsporné bydlení.
- Skvělá lokalita Křimice – tiché prostředí, zeleň, dětská hřiště,
výborná dostupnost do centra i na Borská pole.

Dispozice

Byt nabízí moderní obývací prostor s kuchyňským koutem, dvě
ložnice, koupelnu s vanou i sprchou a samostatnou toaletu. Díky
velkým oknům je interiér krásně prosvětlený.

Pro koho je ideální?

Pro páry, mladé rodiny, jednotlivce toužící po klidu i investory
hledající atraktivní a snadno pronajímatelnou nemovitost.

ID inzerátu ESO:	4371591
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	29028
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	63 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>