

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4358202 Datum vydání: 10.09.2025

Cena za nemovitost:

4 300 000 Kč**Lokalita:**
Liberec

Družstevní byt v ulici Rychtářská, Liberec Ruprechtice
Nabízíme k prodeji slunný byt s lodží s nádherným výhledem na celý Liberec včetně Ještědu. Jedná se o družstevní byt, který byl v roce 2018 kompletně upraven z dispozice 2+1 na 3+1. Byt má užitnou plochu 63 m2 (3 m2 lodžie, 2 m2 sklep), je situovaný ve 12 nadzemním podlaží panelového domu v klidné části obce Liberec - Ruprechtice. Byt se nachází v revitalizovaném domě s plastovými okny, zateplením a střechou, což zajišťuje nízké náklady na vytápění a příjemné bydlení. Lokalita nabízí vynikající dostupnost do centra města a veškerou občanskou vybavenost v dosahu. Byt je ve výborném stavu. V kuchyni a vstupní chodbě je dlažba, v pokojích plovoucí podlaha, koupelna s dlažbou a sprchovým koutem.

V současné době je byt s nájemcem. Nájemce velmi slušný, spolehlivý, platí. Pokud preferujete byt bez nájemníka, zajistíme vyklizení bytu. Výpovědní doba je 3 měsíce.

ID inzerátu ESO:	4358202
Inzerát vydán:	10.09.2025
ID zakázky v RK:	RS315265
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Kárníková**

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz