

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m²

číslo inzerátu (ID): 4172307 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

6 200 000 K

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji vybavený byt 3+kk o výměře 63 m² + lodžie 3,2 m², ulice Žižovská v klidné části Prahy 9 - Újezd nad Lesy. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s prostorným výtahem.

Dispozice bytu: obývací pokoj (17,7 m²) s kuchyňským koutem (5,5 m²), pokoj (8,4 m²), ložnice (12,3 m²) se vstupem na lodžii (3,2 m²), prostorná předsíň (10,2 m²), koupelna (2,4 m²), samostatné WC (0,9 m²) a komora (2,4 m²). K bytu náleží sklepní kóje o výměře 2,6 m².

Byt prošel částečnou rekonstrukcí - plastová okna, zděné bytové jádro, novější kuchyňská linka Koryna, plovoucí podlahy, dlažba apod.

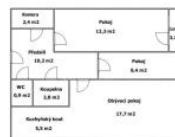
Orientace bytu je na východ.

V okolí obývací vybavenost – supermarket Albert, zdravotní středisko, lékárna, dětská hřiště apod. MHD s dobrou dostupností na metro i do centra Prahy.

Byt lze financovat hypotéčným úvěrem, který vám rádi pomůžeme vyřídit. PENB se v současnosti připravuje, proto je nemovitost administrativně zadržena do té doby energetické náročnosti G.

Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4172307
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	25.07.2023
ID zakázky v RK:	13913
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dagmar Holcová

Tel:

+420 728972670

Email:

dagmar.holcova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/