

K prodeji, Byt 3+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4320012 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

6 998 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízím vám ke koupi hezký byt po rekonstrukci o dispozici a rozměrech 3+kk, 62m2 s lodží (3,24m2). Byt je v družstevním vlastnictví.

V minulém roce v bytě proběhla celková rekonstrukce, a to: vystěrkování podlah, položen vinyl, nová zděná koupelna s vanou a dostatkem místa pro pračku a sušičku, rozvody vody, kuchyňská linka na míru od společnosti ASKO, se spotřebiči MORA. Nové dveře a obložky. Elektřina v mědi (rok 2023). Prostě ideální bydlení, pokud nechcete již řešit úpravy bytu a potřebujete rovnou bydlet.

Z lodžie je hezký výhled do zeleně, k jednotce patří sklepní koje (1,4m2).

Byt se nachází v panelovém domě v 2.np (1patro), který prošel v předchozích letech rekonstrukcí a to: zateplení domu, výměna oken, nové výtahy, výměna stoupaček a elektřiny, rekonstrukce lodží, rekonstrukce střechy vč. přídatného zateplení, úpravy výtahů dle zprávněných norem, výměna dlažeb a PVC, a aktuálně se pracuje na výmalbě a nátěrech společných prostor. Dům má energetický štítek B a tak je zde předpoklad nízkých nákladů na bydlení.

Na domě není úvěr a anuita je splacena. FO 1.139Kč.

Veškerá občanská vybavenost v místě.

V případě jakýchkoliv dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4320012
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Inzerát vydán:	19.03.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martina Mejstříková

Tel:

+420 731 485 709

Email:

martina@khreality.cz

**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz