

K prodeji, Byt 3+kk, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4258885 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

2 600 000 K

Lokalita:

****Prodej atraktivního bytu 3+kk, Tyršova 1138/38, P ední stí, Moravská T ebová****

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+kk a celkové užité ploše 62 m², situovaný v p vabné lokalit m sta Moravská T ebová, kde historia splývá s moderním životem. Nemovitost se nachází ve zvýšeném p ízemí cihlového bytového domu, který prošel kompletní renovací v roce 2020, což z n j íní ideální kombinaci p vodní architektury a moderního bydlení.

Tento sv tlý byt disponuje obytnou plochou 59,5 m² a je áste n za ízený což zahrnuje základní vybavení pot ebné pro pohodlné bydlení. Byt se skládá z p íjemného a prostorného obývacího pokoje spojeného s kuchy ským koutem, dvou samostatných pokoj , které poskytují dostatek soukromí pro všechny leny rodiny, koupelny se sanitárním za ízením a WC. Vytáp ní bytu zajiš uje plynový kotel, což spolu s ve ejným vodovodem a kanalizací zaru uje veškerý komfort.

Bytová jednotka disponuje také sklepem o ploše 5,4 m², který nabízí praktické úložné ešení. A koliv byt nemá balkon, jeho velká okna poskytují dostatek sv tla a otevírají p kný výhled na klidnou ást m sta.

Moravská T ebová je m sto s bohatou historií a širokou nabídkou kulturních i rekrea ních aktivit. Byt se nachází v ásti m sta zvané P ední stí, která je známa svou dobrou dopravní dostupností a kompletní ob anskou vybaveností. V t sné blízkosti se nachází školy, školky, léka ská za ízení, obchody a restaurace. Lokalita také nabízí výborné spojení do okolních m st autobusy a vlaky.

Tento byt p edstavuje skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají kombinaci klidného bydlení s výbornou dostupností m stských služeb. Ideální pro rodiny, nebo jako investice k dalšímu pronajímání. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky bytu.

ID inzerátu ESO:	4258885
Inzerát vydán:	30.06.2024
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	6643370
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Po et byt v dom :	5
Obytná plocha:	62 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Bytové jádro:	Zd né
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Kunstová

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	62 m ²