

## K prodeji, Byt 3+kk, 62 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4144055 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 690 000 K**

Lokalita:

### Jeseník

prodej horského apartmánu 3+kk v obci Lipová Lázně, místní část Horní Lipová pod Ramzovským sedlem. Apartmán, který se nachází v 1. N.P., je určený pro vlastní rekreaci, pronájem nebo kombinaci zmínovaných účelů. Byt se nachází v apartmánovém domě o 19ti jednotkách, který byl kolaudován v roce 2008. Umístění nemovitosti v této oblíbené turistické lokalitě Jeseník má perfektní dopravní obslužnost, vlak 0,5 km, autobus 140 m. Byt je nabízen kompletně vybavený (kuch. linka nábytek, lednička, TV). Byt má měříteplu, teplé a studené vody, je napojen na internet a satelitní TV rozvod. K bytu který disponuje terasou a sklepní kójí, patří i parkovací stání. Lokalita je vyhlášena turistickými a cykloturistickými trasami, v zimě udržovanou běžecskou stopou 30 m od objektu. V dojezdové vzdálenosti jsou vyhlášené lyžařské areály se sedačkovými lanovkami Ramzová 5km, Miroslav 2 km. V ceně bytu je zahrnuto i jeho vybavení. Bezplatně zajistíme optimalizované financování nemovitosti včetně jeho expresní realizace. Na požádání předložíme vyúčtování energií za poslední období.

ID inzerátu ESO:	4144055
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	05.04.2023
ID zakázky v RK:	17528
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Pavel Vrba, MBA**

Tel:

**739030285**

Email:

**vrba@reality-proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**