

K prodeji, Byt 3+kk, 61 m²

íslo inzerátu (ID): 4393036 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

5 877 000 K

Lokalita:

Benešov

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk s terasou a soukromou zahradou v klidné vilové části města Votice, ul. Janáčkova. Projekt nabízí komorní bydlení o 4 bytových jednotkách, což zajišťuje dostatek soukromí.

Byt se nachází v přízemí a má užitnou plochu 64 m². Obytný prostor (cca 50 m²) navazuje na terasu (14 m²) a zahradu o výměře (68 m²), ideální pro relaxaci i rodinné aktivity.

Velkou výhodou je možnost úpravy dispozice dle vlastních představ – v rámci výstavby si lze předpřipravovat i celkové uspořádání prostoru.

Dom je kvalitní zděná novostavba (Porotherm + zateplení 200 mm) s důrazem na energetickou úspornost. Standard zahrnuje podlahové vytápění, plynový kondenzační kotel, plastová okna, vinylové podlahy a kompletně dokončenou koupelnu. Byt je připraven i na instalaci klimatizace.

Financování je možné hypotečním úvěrem, platby probíhají dle postupu výstavby. Předpokládané dokončení je na přelomu roku 2027/2028.

ID inzerátu ESO:	4393036
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	0513
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Terasa:	12 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Plocha zahrady:	68 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Beran

Tel:

775227222

Email:

vojta@rkkotek.cz



RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002

Kolin

Web:

rkkotek.cz