

K prodeji, Byt 3+kk, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4305385 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

B eclav

Sníte o tom že jednou budete bydlet ve vlastním rodinném domě ale prozatím vám p ijde tento cíl p íliš vzdálený?

Pak práv pro vás máme výjime nou p íležitost v podob bytu spl ující všechny náležitosti rodinného domu.

K bytu totiž náleží nejen dvorek se zahradním domkem aktuálně využívaným jako dílna ale také zahrádka na které si můžete p stovat svoji oblíbenou zeleninu nebo zde můžete trávit p íjemně ve erní chvíli u táboráku. Sou ástí prodeje jsou také dva velice prostorné sklepy a v neposlední řad budou mít noví majitelé k dispozici také parkovací stání p ímo p ed domem.

Samotný byt je velmi útulný a dispozi n ešený jako 3+kk. Celková vým ra iní 60 m² a zahrnuje d tský pokoj vhodný pro dvě d tti, orientovaný stejně jako prostorná ložnice na jihozápadní stranu, ímž jsou tyto místnosti po v tšinu dne výborně proslun éné.

Dále obývací pokoj s kuchy ským koutem, kde na nové majitelé čeká moderní kuchy ská linka vybavená zna kovými spot ebi i a o teplo domova se zde postarají krbová kamna, v kombinaci s elektrickým kotlem.

Celý byt prošel zda ilou rekonstrukcí zahrnující také koupelnu s rohovou vanou a toaletou.

Bytová jednotka je umíst ěna v druhém nadzemním podlaží, zd něho bytového domu, stojícího v klidné ásti malebné obce Bavyry.

Díky autobusové zastávce, kterou naleznete p ímo p ed domem je zajišt ěno pravidelné dopravní spojení se 4 km vzdáleným Mikulovem (do 10 min.).

Pokud tedy chcete mít veškeré výhody tohoto rušného m sta na dosah a p í tom bydlet v klidném prost edí kde vás neobt Źují jeho negativní dopady v podob Turistického ruchu, pak je tento byt tou ideální volbou.

Proto neváhejte a p ij te si byt prohlédnout osobn ě .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Hulata

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na h ebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4305385
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	20.01.2025
ID zakázky v RK:	7110250
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Za ízení bytu:	Neza ízený
Bytové jádro:	Zd né

Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální palivové
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	130 m ²