

## K prodeji, Byt 3+kk, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4278780 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**7 609 460 K**

Lokalita:

## eský Krumlov

Hledáte dokonalé místo pro bydlení? Představujeme vám nádherný apartmán 3+kk o rozloze 60,28 m<sup>2</sup> se soukromým balkónem (6,75m<sup>2</sup>) a zahradou (30,71m<sup>2</sup>), který se nachází v klidné lokalitě Zvonková.

Tato oblast je známa svou blízkostí k rakouským hranicím a známému lyžařskému středisku Hochficht.

Za cenu 7 609 460 Kč získáte nejen moderní a komfortně vybavený byt, ale také kousek přírody a luxusu.

Novostavba s moderním vybavením

Apartmán je součástí novostavby s pouhými třemi jednotkami, což vám zaručí dostatek klidu a soukromí. Interiér byl navržen s důrazem na estetiku a praktičnost, a je kompletně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování. Díky elektrickému vytápění a solárním panelům si užijete příjemné klima po celý rok. K dispozici máte také praktickou sklepni kóji pro uložení sezónního vybavení.

Komfort a pohodlí

K apartmánu náleží dvě parkovací stání, což eliminuje starosti s parkováním. Lokalita nabízí mnohé možnosti pro sportovní vyžití a relaxaci, a už jste milovníci lyžování na sjezdovkách Hochfichtu, běhání na nejlepších trasách Šumavy, nebo preferujete letní aktivity jako golfové turnaje, cyklistiku, turistiku či tenis.

Příroda na dosah ruky

Zvonková je ideálním místem pro ty, kdo hledají spojení luxusního bydlení a krásné přírody. Oblast nabízí nejen úchvatné výhledy a čistý vzduch, ale i širokou paletu aktivit, které uspokojí každého. V létě můžete využít blízké přírody ke koupání nebo plavbám, a v zimě se těšit na přírodní kluzišta. Pro odvážné je zde také lanové centrum v rakouském Schönebenu.

Skvělá investice pro život

Tento apartmán je ideálním místem pro útek od ruchu města a zároveň poskytuje snadný přístup k přírodním a kulturním památkám. Je to úžasná investice do klidného a kvalitního života.

Nepropáste tuto jedinečnou příležitost. Kontaktujte nás pro více informací nebo si domluvte prohlídku ještě dnes. Tento apartmán čeká právě na vás – místo, kde se vaše sny o dokonalém bydlení mohou stát skutečností!

ID inzerátu ESO:	4278780
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	18.09.2024
ID zakázky v RK:	LK147884
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Gránský**

Tel:

**608595500**

Email:

**jaroslav.gransky@dhreality.**

**CZ**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha**

**4**

Web:

**www.dunahouse.cz**

Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	31 m <sup>2</sup>