

K prodeji, Byt 3+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360166 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

V malebné krajině Šumavského podhůří, na historickém vrchu Borek, vznikl projekt, který spojuje moderní stavební standardy s horskou romantikou. Apartmán Na Borku představuje ideální kombinaci technické kvality, komfortu a výjimečné lokality, ať už hledáte místo pro vlastní relaxaci, nebo investiční příležitost s vysokým potenciálem.

Dispozičně řešený jako 3+kk, apartmán nabízí prostorný obývací pokoj s krbem, který nejen navodí útulnou atmosféru, ale zároveň slouží jako efektivní zdroj tepla v zimních měsících. Interiér je navržen s důrazem na funkčnost, estetiku a dlouhodobou udržitelnost—od kvalitních podlahových krytin po izolační materiály, které zajišťují nízké provozní náklady.

Po stylovém dřevěném schodišti se dostanete do podkrovní, kde se nachází dvě ložnice s výhledem do okolní přírody. Celý prostor je promyšleně rozvržen tak, aby poskytoval maximální soukromí, klid a pohodlí pro každodenní odpočinek i společné chvíle s rodinou či přáteli.

Jedním z hlavních benefitů tohoto apartmánu je privátní wellness zázemí pro rezidenty. Sauna, relaxační místnost vytvářejí ideální prostředí pro regeneraci po sportovních aktivitách nebo jako každodenní únik od stresu. Wellness je navrženo jako klidová zóna s důrazem na soukromí a komfort, což výrazně zvyšuje hodnotu nemovitosti.

Lokalita vrchu Borek je navíc perfektně zasazena do lyžařského a turistického zázemí regionu. V okolí se nachází upravované běžecké tratě, lyžařské areály s technickým zasněžováním, půjčovny vybavení i servisní služby. V letních měsících pak oblast nabízí hustou síť cyklostezek, pěších tras a přírodních rezervací. Pro bližší informace a případnou prohlídku nemovitosti jsem Vám k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4360166
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	19.09.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>