

K prodeji, Byt 3+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4351118 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Jako exkluzivní prodejce si Vám dovoluujeme nabídnout bytové jednotky v jedinečném projektu Smetanka Park v Olomouci.

Na území roky nevyužívaného brownfieldu při vstupu do Olomouce již brzy vyrostou nové byty, obchodní plochy, kanceláře, služby i doprovodná infrastruktura. Investor klade důraz na kvalitu architektonického řešení, zeleň i veřejné prostranství. Na přelomu roku započne výstavbu prvních dvou objektů první etapy budovy A a budovy B, které budou mít dvě podzemní a osm nadzemních podlaží.

V projektu najdete několik výjimečných bytů o dispozici 2+kk nebo 3+kk s lodžii a zahrádkou. Tento byt se nachází ve 2.NP a je ideální pro rodinu, protože jeho velikost je 91 m2 a zahrádka s lodžii má 63 m2. Byt bude vybaven laminátovou podlahovou krytinou v obytných místnostech a před síní a keramickou dlažbou v sociálním zázemí. Sociální zázemí bude zařízeno zařizovacími předměty jako je sprchový kout, WC, umyvadlo, vodovodní baterie apod. Stěny budou obložené keramickým obkladem až do výšky stropu. Plastová okna mají tří komorová skla a jsou ve standardu dodávány v bílé barvě. Vnitřní dveře jsou dřevěné. Vstupní dveře do jednotky jsou bezpečnostní a protipožární.

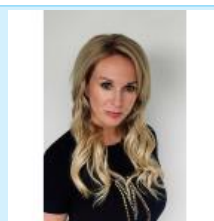
K jednotce je vždy možné zakoupit garážové stání se sklepní kójí.

Pokud máte zájem o koupi jednotky v tomto jedinečném projektu, tak neváhejte kontaktovat makléřku. Klienti si jednotky rychle rezervují.

ID inzerátu ESO:	4351118
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
Inzerát vydán:	09.08.2025
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martina Fottrová

Tel:

+420 725 892 730

Email:

fottrova@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz