

K prodeji, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4324450 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Prodej bytu 3+kk se zasklenou lodží, po kompletní rekonstrukci, 7NP/7NP, 56 m2, na ul. Sokolovská, Ostrava - Poruba

Nabízíme byt se zasklenou lodží, po kompletní rekonstrukci.

Nová kuchyňská linka na míru od stolaře včetně vestavěných spotřebičů - lednice, digestoř, myčka, MVT, indukce, elektrická trouba (vše s prodlouženou záruční lhůtou).

V koupelně nové obklady, dlažba, umyvadlo se skříňkou, baterie, zrcadlo, sprchový kout a WC.

Příprava pro TV a internet. Nasvícené rozfázované podhledy s bodovým osvětlením v celém bytě.

V předsíni je vyrobená prostorná vestavěná skříň od stolaře. V bytě je prostorná šatna a hodně úložných prostor.

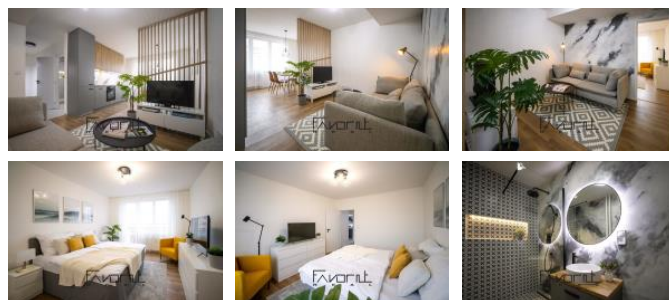
Nivelace podlah před položením plovoucí podlahy (srovnání). Na podlahách jsou zatěžkové plovoucí podlahy v odstínu dřeva. Nové interiérové a vstupní dveře včetně obložek v barvě bílé, vypínače a zásuvky. Nové kvalitní omítky.

Revize elektřiny. Nová elektroinstalace včetně elektro rozvaděče. Nové rozvody vody a odpadů v plastu.

Velmi nízké poplatky spojené s užíváním bytu. Byt je vhodný jako investice, je vhodný k pronájmu. FO činí 1500,- Kč.

Rekonstrukce v bytě nyní probíhá, kupující má možnost ovlivnit rekonstrukci (tzn. výběr odstínů a materiálů).

ID inzerátu ESO:	4324450
Inzerát vydán:	07.04.2025
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Barbora Hájková

Tel:

+420 724 013 833

Email:

favoritreal@seznam.cz
FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00
Ostrava - Moravská
Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz