

K prodeji, Byt 3+kk, 55 m²

islo inzerátu (ID): 4277725 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

2 499 000 K

Lokalita:
Karviná

Hledáte byt v Havířov k vlastnímu bydlení nebo jako investici?

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v Havířov - Podlesí.

Výhody bytu:

- první vyvýšené podlaží, tj. nikdo Vám nechodí kolem oken ale zároveň se nenachodíte do schodů
- v domě je výtah a před domem nájezdová rampa, bez problému se zde tedy dostanou i lidé s omezenou možností pohybu
- zasklená lodžie třeba na sušení prádla
- prostorné pokoje s výhledem do zeleně
- výborná obecní vybavenost - v blízkosti školy, školky, obchody, pošta, bankomat - zkrátka vše co potřebujete ke klidnému bydlení
- nízký fond oprav - pouze 353k /m²

V bytě probíhala kompletní rekonstrukce koupelny, jinak je vše povodně, ale v zachovalém stavu.

Fotky ilustrují byt před nastěhováním nájemnice, která v bytě aktuálně bydlí a ráda by v nájmu pokračovala. Byt je vymalován na bílo, prodává se bez zálohy.

Byt nabízíme ideálně jako investici s možností pokračování v nájmu, jinak nájemní smlouva končí 28.2.2025.

Detailní rozpis služeb a záloh + nájemní smlouva bude k dispozici k nahlédnutí na prohlídkách.

Rádi pomůžeme také s financováním koupě této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4277725
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	14.09.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>