

K prodeji, Byt 3+kk, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4077207 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

6 590 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Jizerské hory, Bedichov.

Poslední volný apartmán v tomto domě.

**EXKLUZIVNÍ APARTMÁN S KRBEM, KTERÝ SE PRÁVĚ
DOKONČUJE.**

Apartment na té správné a bezpečné stopě!

Pokud hledáte atraktivní, nový, apartmán v Jizercích, máte nyní možnost.

Bude dokončen do stavu očištění, osazení veškerých dveří, dokončené koupelny. Bez kuchyňské linky a nábytku.

Dispoziční řešení: 3+kk s vlastním krytým parkovacím stáním. Ve 3.NP apartmánového domu vstoupíte do bytu číslo 6, který se skládá z předstí, koupelny, velkého obývacího pokoje s kuchyní a krbem, samostatného pokoje a ložnice, která disponuje svou šatnou.

Devět prvků, venkovní sauna a především kousek od sjezdovek, cyklostezek a dalšího využití.

Bedichov je znám svými závody na lyžích - Jizerskou 50kou a na horských kolech - Author cup.

K zcela novému domu obklopenou přírodou přiléhá menší potok, který dodává atmosféru, klid a i venkovním letním grilování, protože u domu bude vymezeno místo pro ohniště.

Doprava: Z Jablonce nad Nisou do Bedichova:

nové vyhledávání aktuálních spojů MHD Jablonec nad Nisou
jízdní řád MHD Jablonec n. N. – linka 101 – trasa: Jablonec nad Nisou – Bedichov
jízdní řád sezonní – letní linky 395 – trasa: Liberec – Bedichov – Jablonec nad Nisou – Turnov (v provozu od 30. 4. 2022, přeprava jízdních kol)
jízdní řád sezonní – letní linky 795 – trasa: Jablonec nad Nisou – Bedichov – Koňov – Jizerka (v provozu od 30. 4. 2022, přeprava jízdních kol)

Dokončení apartmánu 2/2024

Domluvte si prohlídky a nebo zjistěte více informací.

Shrnutí akcí a výletů.

- Lyžařský závod - Jizerská 50
- R Author Cup
- Běhej Lesy - Jizerská



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz

- T - Mobile Olympijský běh Bedřichov

Lokalita nabízí mnoho aktivit pro sportovně založené lidi i milovníky přírody:

- Skiareál Bedřichov: 7 lyžařských vleků - nejdelší téměř 500 m - v centru skiareálu na Malinovce je dřevěný vlek.

10 sjezdových tratí - většina je i pro úplné začátečníky i pro rodiny s dětmi - 1 trať má červený stupeň obtížnosti jinak ostatních 9 modrý stupeň - veškeré lyžování na trati poma na Malinovce.

Délky sjezdových tratí: Malinovka 1A (510m), Malinovka 1B (585m), Malinovka 2A (530m), Malinovka 2B (610m), Dřevěná hřiště (150m), Pastviny A (510m), Pastviny B (610m), Weber A (520m), Weber B (480m), Dřevěná hřiště II (30m).

Nejdelší trať má 610 m, ve výšce 700 až 800 metrů nad mořem. Běžkování - 80 km upravovaných tratí, Jizerská magistrála - ráj pro běžky i pro širší turistiku

- Rozhledna Královka

- Krásná Máje - 1 z nejznámějších jizerskohorských vyhlídek

- Zámek Nová Louka

- Pěchra děrná Nisa Bedřichov - nejvýše položená pěchra v okolí

- Sklářská osada Kristiánov - muzeum

ID inzerátu ESO:	4077207
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	05.09.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2