

K prodeji, Byt 3+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418384 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

5 740 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Máte už dost všech těch nerealistických vizualizací? Rádi byste konečně narazili na inzerát, kde nemovitost vypadá přesně jako na fotografiích nebo ještě lépe?

Máme pro Vás skvělou zprávu! Fotografie v tomto inzerátu jsou 100% reálné. Byt pro Vás právě finišujeme a na rozdíl od aktuálních snímků bude při vašem nastěhování kompletně dokončený, plně nábytkem zařízený a vybavený a to včetně televize. Stačí si vzít jen osobní věci!

Nabízíme k prodeji kompletně a precizně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk (54 m²) v klidné části Skvrňan. Byt je situován v 5.NP a je připraven k okamžitému nastěhování vše důležité je již hotovo a aktuálně se dokončuje vybavení novým nábytkem vyrobeným na míru, kterým bude celý byt kompletně vybaven. Bytový dům disponuje dvěma vchody z nichž zadní je bezbarierový.

Interiér, kde se myslelo na každý detail:

Byt prošel precizní a nákladnou rekonstrukcí, která zahrnovala nové elektroinstalace, podlahy a vyzdění bytového jádra. Sádkartonové podhledy zajišťují nejen moderní vzhled, ale také zvýšený tepelný a akustický komfort.

Kuchyně na míru:

Srdcem bytu je kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř, myčka, lednice) a jídelním stolem, který do prostoru přirozeně zapadá.

Koupelny jsou vybaveny vyhřívaným zrcadlem které se Vám nikdy nezamlží a digitálními hodinami, díky kterým budete mít neustálý přehled o čase a nezmeškáte již žádnou schůzku.

Technologický standard: Promyšlené umístění zásuvek umožňuje čistý design interiéru bez kompromisů, ať už se rozhodnete pro jakékoliv rozestavění nábytku, a díky přípravě na pokročilé Wi-Fi řešení je byt plně připraven i na integraci prvků chytré domácnosti.

Osvětlení a podlahy: Celý prostor zútulňuje bodové LED osvětlení s přípravou na noční orientační světlo. Na podlahách je položen odolný a tichý vinyl v moderním dekoru.

Bonusový prostor: K bytu náleží uzamykatelná vstupní chodbička (společná s jedním sousedem), ideální pro botník, kočárek nebo sportovní vybavení.

Bezúdržbový provoz: Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově žádné starosti s kotlem ani revizemi.

Zázemí: K bytu náleží sklepní kóje. Samotný dům je pečlivě udržovaný a vybavený dvěma výtahy.

Skvrňany nabízí skvělý balanc mezi městským komfortem a možností utéct do přírody. Jen pár minut od domu se rozprostírá



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Stoklasová

Tel:

+420 734222188

Email:

marie.stoklasova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

zelené údolí řeky Mže a Vejprnického potoka, které přímo vybízí k rannímu běhu i pohodovým procházkám. Skvělým bonusem je rovinatá cyklostezka č. 3, po které pohodlně dojedete bez jediného kopce buď do centra Plzně, nebo na druhou stranu směr Křimice a Město Touškov.

Zároveň máte v těsné docházkové vzdálenosti kompletní občanskou vybavenost obchody, školy, zdravotní péči i zastávku MHD, odkud Vás tramvaj doveze do samotného centra Plzně během několika minut.

O kvalitách tohoto bytu Vás rádi přesvědčíme na osobní prohlídce.

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-3kk-54m2-labkova-plzen/>

ID inzerátu ESO:	4418384
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	54 m2