

## K prodeji, Byt 3+kk, 53 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4385623 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 100 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji rekonstruovaný dr. byt 3+kk se zasklenou lodžíí s celkovou plochou 53 m<sup>2</sup> na ul. Sokolovská v Ostravě. Poruba, situovaný v 6.NP udržovaného bytového domu s výťahem.

Dispozice bytu po rekonstrukci, která probíhá před cca rokem, nabízí o jednu místnost navíc z plovodní kuchyní, pokoj s obývací částí, jídelnou a kuchyňským koutem, ložnici, zvláštnou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a místem pro pračku a sušičku, samostatné WC a plovodní vestavnou odkládací skříň. Velkým plusem je prostorná zasklená lodžie, orientace všech místností na jižní stranu do dvora se zelení mimo hlavní silnici a možnost parkování.

Součástí rekonstrukce jsou nové rozvody elektro, vody a odpad, omítky, podlahové krytiny, dveře, izolace (kuch. linka s vestavnými elektrospotřebiči - kombinovaná chladnička, myčka, el. trouba, digestoř, atd.), sanita. Součástí prodeje je i vestavná odkládací skříň a vestavná šatní skříň v ložnici. Plovodní službám k bytu je sklep.

Msítní náklady se zálohami na teplo, TV, SV pro 3 osoby činí 6.810,- K plus záloha na spotřebu el. energie.

Bližší informace poskytneme na prohlídkách. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4385623
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	19.02.2026
ID zakázky v RK:	134686
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	53 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**