

K prodeji, Byt 3+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4349967 Datum vydání: 03.12.2025

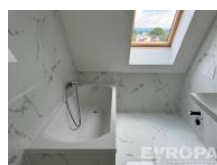
Cena za nemovitost:

3 780 000 Kč

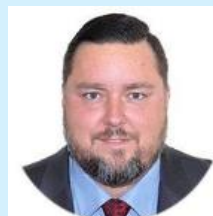
Lokalita:

Nabízíme prodej bytu 3+kk v Jablonci nad Nisou ul. U Jeslí. Jedná se o menší developerský projekt. Byt dispozičně 3+kk o velikosti 43,8 m2. Byt má své zázemí ve formě komory v přízemí domu. V domě je vybudována moderní plynová kotelna zajišťující teplo a TUV. Veškeré rozvody ať už elektroinstalace, slaboproud, odpady, voda, topení tak jsou kompletně nové. Dům prošel generální rekonstrukcí (okna, střecha, fasáda, vnitřní omítky, štuky, sociální zázemí). Klient má možnosti výběru vlastní kuchyňské linky. Termín dokončení celého projektu 11/2025. Součástí bytu je podíl na domě a podíl na pozemku. PENB nebyl předložen, je uváděna třída G. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4349967
Inzerát vydán:	04.08.2025
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	7232090
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Mertlík

Tel:

+420 608 177 971,

Email:

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: