

K prodeji, Byt 3+kk, 42 m²

íslo inzerátu (ID): 4297307 Datum vydání: 04.12.2024

Cena za nemovitost:

6 680 000 KLokalita:
Praha 8

Objevte moderní byt v srdci Prahy, který vám otevře dveře k pohodlnému bydlení s úchvatným výhledem na Pražský hrad. Tento výjimečný domov nabízí nejen komfort, ale také jedinečnou idanou hodnotu v podobě prostorné společné terasy s panoramatickým 360° výhledem na centrum metropole. Romantické západy slunce za siluetou Pražského hradu vás okouzlí a stávají se každodenní inspirací.

Íp es menší rozměry byl byt dmyslně zrekonstruován tak, aby maximalizoval využití prostoru a efektivitu. Obývací pokoj je orientovaný na jih, ložnice a obývací pokoj na západ, což vám zajistí dostatek přirozeného světla v průběhu celého dne. K bytu patří praktická komora přímo na patře kousek od vstupních dveří bytu. Obyvatelé domu mají k dispozici vybavenou posilovnu pro aktivní odpouinek. Bezpečnost a komfort v domě zajišťuje non-stop recepce.

Vstup do metra a tramvajové zastávky Invalidovna je doslova na dosah ruky, což činí každodenní dojíždění snadným a pohodlným. Součástí domu je vyhlášená restaurace, zatímco blízkost supermarketu Albert a pouhých 5 minut chůze k Kauflandu zaručí, že máte veškeré potřeby vždy po ruce.

Karlín se může pyšnit bohatou obanskou vybaveností, malebnými kavárnami a krásnými parky, které z něj činí dále tím vyhledávanějším částí Prahy pro kvalitní bydlení. Nechte se okouzlit tímto jedinečným prostorem, kde se moderní bydlení snoubí s kouzlem historické metropole.

ID inzerátu ESO:	4297307
Inzerát vydán:	03.12.2024
Inzerát aktualizován:	04.12.2024
ID zakázky v RK:	7085850
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	42 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Vytápění:	Veřejné ústřední
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Svoboda**

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz