K prodeji, Byt 3+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): **4403577** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 099 000 Kč

Lokalita:
Praha-západ

Prodej novostavby bytu 3+kk, 41 m2 + balkon 9 m2, ve 2. NP nově zrekonstruovaného bytového domu na poloostrově Žďáň, Slapy Praha-Západ. Bytová jednotka sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným novou kuchyňskou linkou, ložnice, dalšího pokoje, koupelny se sprchovým koutem a WC, a z předsíně. Vstup na prostorný balkon je z obývacího pokoje i z ložnice.
V bytovém domě je celkem na prodej 18 bytů a 4 nebytové prostory o dispozicích od 1+kk po 3+kk. Všechny jednotky jsou vybaveny novou kuchyňskou linkou a sociálním zařízením. Byty jsou vhodné jak pro trvalé bydlení, tak na pronájem. Parametry a ceny jednotlivých jednotek na vyžádání. Fotografie jsou ilustrační, nemusí pocházet přímo z této jednotky.
Bytový dům stojí na vlastním oploceném pozemku s parkovištěm, venkovním posezením a zahradou. V docházkové vzdálenosti pláž s půjčovnou loděk a šlapadel. Okolí nabízí bohaté sportovní vyžití (tenisové kurty jachtklub, golfové hřiště).
Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Inzerát zpravidla nepředstavuje návrh na uzavření kupní smlouvy ani veřejný příslib ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci. Tím nejsou dotčena zákonná práva a povinnosti zúčastněných stran.
Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.















ID inzerátu ESO:	4403577
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	19420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Balkón:	9m2
Užitná plocha:	41 m2
Zastavěná plocha:	472 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Žďánská
Tel:
720425252
Email:
ezdanska@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz