

K prodeji, Byt 3+kk, 3470 m2

íslo inzerátu (ID): 4406090 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

8 838 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Moderní a prostorný byt 3+kk v soukromém rezidenčním areálu – komfortní bydlení v zeleni. Investice, bydlení.

Hledáte bydlení i investice, které spojuje eleganci, klid a vysoký standard? Nabízíme vám výjimečný byt 3+kk o ploše 95 m² v uzavřeném rezidenčním komplexu, který nabízí bezpečné a pohodlné zázemí pro každodenní život.

Interiér bytu je navržen s důrazem na vzdušnost, světlo a funkčnost. Srdcem celého prostoru je prostorný obývací pokoj propojený s moderním kuchyňským koutem a vstupem na balkon s příjemným výhledem do okolní zeleni. Velkoformátová okna dodávají interiéru dostatek přirozeného světla a podlahové vytápění zajišťuje maximální komfort v každém ročním období. Celkové provedení bytu působí čistě, elegantně a nadčasově. Použité materiály i technické řešení odpovídají nárokům moderního bydlení bez kompromisů.

Byt se nachází v bezbariérovém domě s výtahem a součástí prodeje je také vlastní parkovací stání přímo v areálu.

Uzavřený rezidenční komplex nabízí klidné a bezpečné prostředí s upraveným okolím a vlastním dětským hřištěm. Lokalita je ideální pro všechny, kteří chtějí bydlet v blízkosti přírody a zároveň mít pohodlnou dostupnost městské vybavenosti.

Parametry bytu:

prostorná dispozice 3+kk o výměře 95 m²

balkon s výhledem do zeleni

podlahové vytápění

nadstandardní provedení interiéru

velkoformátová okna

bezbariérový přístup a výtah

vlastní parkovací stání

uzavřený a bezpečný rezidenční areál

dětské hřiště a upravené okolí

klidná lokalita v blízkosti přírody

Tento byt osloví klienty, kteří hledají kvalitní moderní bydlení s důrazem na soukromí, bezpečí a příjemné prostředí pro život.

S výhodným financováním vám rádi pomohou naši finanční odborníci.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601

Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold

ID inzerátu ESO:	4406090
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	435130
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	3470 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	3470 m ²

Zastav ná plocha:

1178 m²