

K prodeji, Byt 3+kk, 197 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370878 Datum vydání: 29.03.2026

Cena za nemovitost:

15 950 000 Kč

Lokalita:

Na prodej zcela nový luxusní dvoupodlažní byt o dispozici 3+kk s dvěma terasami o celkové výměře 197 m2, nacházející se v 6. a 7. NP novostavby s atriem v Plzni na Skvrňanech. Byt byl před několika týdny dokončen, má kvalitní dubovou podlahu, dubové obklady na stěnách, klimatizaci a luxusně zařízené dvě koupelny. Chybí jen kuchyňská linka a svítidla, které si vybere již nový vlastník. Je součástí moderního rezidenčního projektu Nové Skvrňany, který klade důraz na kvalitní materiály, funkční dispozice a pohodlné městské bydlení. Součástí bytu jsou dvě terasy s výhledem na Plzeň z nichž na jedné je již instalována vířivka, dvě ložnice s prostory pro šatnu, dvě koupelny se sprchovým koutem i vanou a oddělenou toaletou. K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje a k bytu je možné přikoupit i dvě parkovací stání v suterénu domu. Vytápění domu i ohřev vody je řešeno dálkově.

Jednou z hlavních výhod lokality je dopravní dostupnost jak centra města, tak na západní městský okruh, který zajišťuje plynulé propojení na ostatní části Plzně a dálnici D5. Městská část Skvrňany disponuje také kompletní občanskou vybaveností, vč. školy, školky, obchodů a služeb, vše v docházkové vzdálenosti od domu.

Vzhledem ke dvou podlažím, velkým terasám a luxusnímu vybavení bytu se jedná o nemovitost určenou zejména tomu, kdo hledá ojedinělý způsob bydlení, který běžné byty nejsou schopny nabídnout.

ID inzerátu ESO:	4370878
Inzerát aktualizován:	29.03.2026
Inzerát vydán:	20.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	197 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	197 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>