K prodeji, Byt 3+kk, 174 m2

Číslo inzerátu (ID): **4337960** Datum vydání: **04.08.2026**

Cena za nemovitost:

19 390 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji jedinečný moderní byt 3+kk s prostornou terasou na Praze 5 - Smíchov, v ulici Radlická. Byt o velikosti 86,4 m2 sestává z předsíně, dvou samostatných ložnic, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou koupelen (jedna koupelna s vanou a druhá koupelna se sprchovým koutem), toalety, komory a prostorné terasy o celkové výměře 88 m2 s vířivkou a krásným výhledem na Vyšehrad. Byt se nachází v 6. (posledním) patře novostavby nedaleko Anděla. Komfortní částečně vybavený byt nabízí stylové bydlení v blízkosti centra. Kuchyňský kout je plně vybaven vestavěnými spotřebiči - lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí. K bytu náleží sklep a dvě parkovací stání - jedno standardní a jedno menší.

V bytě jsou použity kvalitní materiály, velkoformátová odhlučněná okna zajišťují dostatek světla. Moderní bydlení v oblíbené a dobře dostupné lokalitě Prahy 5. Strategická poloha nabízí veškerý komfort městského života skloubeného s přírodou. Hned u domu je park, díky čemu bydlení nabízí možnosti relaxace v přírodě. Kompletní občanská vybavenost v okolí - nedaleko obchodní centrum, fitness, kino, restaurace, kavárny, mateřské i základní školy. Skvělá dopravní dostupnost - zastávka tramvaje přímo před domem, stanice metra B nedaleko.

ID inzerátu ESO:	4337960
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	03.06.2025
ID zakázky v RK:	78389
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	174 m2
Terasa:	87m2
Užitná plocha:	86 m2
Podlahová plocha:	174 m2
Plocha sklepa:	2 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michaela Csizmárová
Tel:
+420608444030
Email:
michaela.csizmarova@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz