

K prodeji, Byt 3+kk, 147 m2

íslo inzerátu (ID): 4278389 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

24 790 000 K

Lokalita:

Praha 1

Hledáte bydlení v samém srdci Prahy nebo skvělou investici pro krátkodobé pronájmy? Máme pro vás exkluzivní nabídku, která splní vaše očekávání!

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme stylový, nově zrekonstruovaný byt 3+kk o rozloze 147 m² v prestižním projektu Palác Dlouhá. Tento světlý a prostorný byt ve 4. patře historické budovy je ideální volbou jak pro moderní bydlení, tak pro podnikatelské záměry v centru Prahy.

Jedinečný interiér vás okouzlí kombinací elegance a funkčnosti – masivní dřevěné podlahy, travertinové obklady, plovoucí štuková výzdoba a špaletová okna s mosaznými klíčky připomínající noblesu staré Prahy. Díky orientaci na jihovýchod budete mít dostatek denního světla po celý den.

Byt nabízí:

Prostorný obývací pokoj s možností flexibilního uspořádání
Dvě oddělené místnosti (ideální jako ložnice, pracovna a pokoj pro hosty),

Moderní koupelnu s vanou i sprchovým koutem,
Samostatnou toaletu,

Technickou místnost s plynovými kotelnicemi a sušičkou,
Prostornou halu s množstvím úložných prostor.

Bezpečnost a pohodlí: Budova disponuje recepcí a nepřetržitou ostrahou, která vám zajistí klid a bezpečí.

Lokalita? Jednoduše dokonalá! Palác Dlouhá se nachází jen pár kroků od Staroměstského náměstí, nákupních center Palladium a Kotva, a množství vyhlášených restaurací a barů. Perfektní dopravní dostupnost zajišťuje blízkost metra (Náměstí Republiky, linka B) a tramvajové zastávky Dlouhá třída.

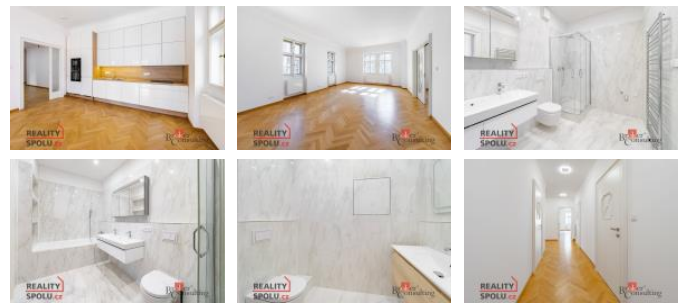
Přijete se přesvědčit na vlastní oči, že tento byt je skvělou volbou pro váš nový domov nebo investici. Rádi vás pozveme na prohlídku!

Are you looking for housing in the heart of Prague or a great investment opportunity for short-term rentals? We have an exclusive offer for you that will meet your expectations!

As the sole representative of the owner, we offer a stylish, newly renovated 3+kk apartment with an area of 147 m² in the prestigious Palác Dlouhá project. This bright and spacious apartment on the 4th floor of a historic building is an ideal choice for both modern living and business plans in the center of Prague. The unique interior will enchant you with a combination of elegance and functionality - massive wooden floors, travertine tiles, original stucco decoration and casement windows with brass hinges remind you of the nobility of old Prague. Thanks to the southeast orientation, you will have plenty of daylight throughout the day.

The apartment offers:

- A spacious living room with the possibility of flexible arrangement,



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz

- Two separate rooms (ideal as a bedroom, study or guest room),
- Modern bathroom with bathtub and shower,
- Separate toilet,
- Utility room with connections for washing machine and dryer,
- A spacious hall with lots of storage space.

Safety and comfort: The building has a reception and round-the-clock security to ensure peace and safety.

Localities? Simply perfect! Palác Dlouhá is located just a few steps from the Old Town Square, Palladium and Kotva shopping centers, and a numb

ID inzerátu ESO:	4278389
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	16.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	147 m2
Užitná plocha:	147 m2