

K prodeji, Byt 3+kk, 138 m²

íslo inzerátu (ID): 4308199 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

19 900 000 K

Lokalita:
Praha 6

Nabízíme exkluzivně velmi pěkný a dobře řešený byt v rámci projektu "Sereňský Vrch" od společnosti Skanska (2002), v ulici Nepálská ve Vokovicích. Orientace bytu je S-V.

Jedná se o velmi žádanou lokalitu obklopenou lesoparky a v blízkosti metra Nádraží Veleslavín. Obývací vybavenost v místnosti, místo poskytuje velké množství volnočasových aktivit.

Byt 3+kk s vlastní podlahovou plochou 112 m² se nachází ve 3. patře (4.NP) cihlového domu s výtahem a disponuje 2 terasami (11m² + 15 m²), sklepem (2 m²) a parkovacím místem v suterénu domu.

Dispozice:

obývací pokoj s kuchyňským koutem

2 ložnice

2 koupelny (jedna se sprchovým koutem, jedna s vanou)

3 toalety

technická místnost (přípojky pračky-sušičky)

2 terasy

sklep

garážové stání

Byt nabízí velké množství úložného prostoru (vestavné skříně), obě ložnice disponují vlastními koupelnami, rodinná pak menší šatnou.

Obývací prostor zčásti oddělen luxferovou stěnou, okna francouzská s vnitřními dřevěnými žaluziemi.

Kuchyňská linka, vyhotovená na míru s barovým pultem a designovými barovými stoličkami v osvětlení.

Okna dřevěná (eurookna), podlahy dřevěné plovoucí, keramická dlažba.

Vytápění a ohřev teplé vody centrální.

Byt je v udržovaném stavu, vhodný pro renovaci dle Vašich představ.

Hypoteční servis zdarma. Doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4308199
Inzerát aktualizován:	04.02.2025
Inzerát vydán:	31.01.2025
ID zakázky v RK:	406791
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	138 m ²
Terasa:	26m ²
Užitná plocha:	112 m ²
Podlahová plocha:	138 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	333 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Marta Zajíková

Tel:

+420602127175

Email:

marta.zajickova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00

Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz