

K prodeji, Byt 3+kk, 138 m²

íslo inzerátu (ID): 4284939 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

7 260 000 K

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji sv tlý, nov dokon ený (kolaudace 2024), velmi prostorný byt o dispozici 3+kk s celkovou plochou 138 m² v osobním vlastnictví. Nachází se v posledním 4.NP v nové zástavbě žádané lokality ulice Východní v Ústí nad Orlicí. Byt má 105 m², dále 20 m² terasa, jeden balkón 7m² a druhý 6 m². Obývací pokoj s kuchy ským koutem 40 m². Jeden d tský pokoj, ložnice, chodba, šatna, koupelna s vanou i sprchovým koutem; WC je samostatn . V bytové jednotce provedeny úpravy majitelem v cen cca 700 tis. K . Plastová trojskla s pojezdy a žaluziemi. Rozvod audio po celém byt , a to v etn koupelny a WC. Na WC samo istící záchod se spoustou funkcí v po izovací cen 90 tis. K . Podlahy vinyl a keramická dlažba. Dve e s obložkami na zakázku. V byt provedena p íprava a rozvody na klimatizaci a venkovní rolety. Nemovitost se nachází v oblíbené a poklidné ásti obce. Z tohoto bytu, balkón a terasy je famózní výhled do dálky, do krajiny, který by i do budoucna m l z stat nenarušen okolní výstavbou. Doporu ujeme osobní prohlídku. Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4284939
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	2811
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	138 m ²
Terasa:	33m ²
Užitná plocha:	138 m ²
Podlahová plocha:	138 m ²
Zastav ná plocha:	138 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Juppová**

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliš ino ná b eží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz