

## K prodeji, Byt 3+kk, 131 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4370873 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 740 000 K**

Lokalita:

Na prodej zcela nový luxusní dvoupodlažní byt o dispozici 3+kk s dvěma terasami o celkové výměře 131 m<sup>2</sup>, nacházející se v 6. a 7. NP novostavby s atriem v Plzni na Skvranech. Byt byl před několika týdny dokončen, má kvalitní bambusovou podlahu, bambusové obklady na stěnách, klimatizaci a luxusní zařízené dvě koupelny. Chybí jen kuchyňská linka a svítidla, které si vybere již nový vlastník. Je součástí moderního rezidenčního projektu Nové Skvrany, který klade důraz na kvalitní materiály, funkční dispozici a pohodlné městské bydlení. Součástí bytu jsou dvě terasy s výhledem na Plzeň z nichž na jedné je již instalována vířivka, dvě ložnice s prostory pro šatnu, dvě koupelny se sprchovým koutem i vanou a oddělenou toaletou. K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje a k bytu je možné přikoupit i dvě parkovací stání v suterénu domu. Vytápění domu i ohřev vody je řešeno dálkově.

Jednou z hlavních výhod lokality je dopravní dostupnost jak centra města, tak na západní městský okruh, který zajišťuje plynulé propojení na ostatní části Plzně a dálnici D5. Městská část Skvrany disponuje také kompletní občanskou vybaveností, v blízkosti školy, školky, obchodu a služeb, vše v docházkové vzdálenosti od domu.

Vzhledem ke dvou podlažím, velkým terasám a luxusnímu vybavení bytu se jedná o nemovitost určenou zejména tomu, kdo hledá ojedinělý způsob bydlení, který běžné byty nejsou schopny nabídnout.

ID inzerátu ESO:	4370873
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	20.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	131 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	131 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**