

K prodeji, Byt 3+kk, 125 m2

Číslo inzerátu (ID): 4329670 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

6 999 000 Kč

 Lokalita:
Trutnov

Exkluzivně nabízíme prodej bytu 3+kk s užitnou plochou 77,88 m2 byt se nachází v moderním rezidenčním projektu v centru obce Mladé Buky. Nově zrekonstruovaná budova "staré školy" se přeměnila na bytový dům s 28 byty. Dům s výtahem zajišťuje pohodlné bydlení pro všechny věkové skupiny. Díky kvalitnímu provedení a nízkým nákladům na provoz nabízí ideální podmínky pro každodenní život. Byt je navržen s důrazem na komfort a funkčnost. Byt se nachází v 1.NP s předzahrádkou o výměře 39,03m2 orientovaným na jihovýchod, parkovací stání a sklepní kóje jsou samozřejmostí. Nabízí se i možnost dokoupení garáže nebo druhého parkovacího místa.

Atraktivní lokalita a vysoká poptávka po ubytování zaručují výhodnou investici. Byty jsou ideální pro trvalé bydlení, dlouhodobý pronájem či rekreační využití, což umožňuje stabilní a ziskové příjmy.

Mladé Buky jsou malebnou obcí s výjimečnou polohou mezi městem Trutnov a horskými středisky Krkonoš. Pouhých 15 minut od Trutnova a 20 minut od Pece pod Sněžkou nabízí snadný přístup ke všem potřebným službám, stejně jako k lyžařským areálům, turistickým trasám či golfovému hřišti. V bezprostřední blízkosti se nachází nejen přírodní krásy, ale i široká škála volnočasových aktivit. Mladé Buky jsou ideálním místem pro klidný život, rekreaci i aktivní odpočinek. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku bytu.

ID inzerátu ESO:	4329670
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	02.05.2025
ID zakázky v RK:	0135
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	125 m2
Terasa:	39m2
Užitná plocha:	77 m2
Podlahová plocha:	125 m2
Plocha sklepa:	8 m2
Zastavěná plocha:	1689 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina de Rijke

Tel:

777949335

Email:

info@realtypec.cz
Reality Pec, s.r.o.

Tel:

777949335

Adresa:

**Pec pod Sněžkou, 244,
54221 Pec pod Sněžkou**

Web:

www.kovarnaresidence.cz