

K prodeji, Byt 3+kk, 121 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361081 Datum vydání: 21.12.2025

Cena za nemovitost:

3 312 000 Kč

Lokalita:

,

Apartmán 3KK, 121 m2, parkovací stání, 250 m od moře.

Pouhých 250 metrů od pláže, s obývací verandou a soukromým parkovacím stáním, je tento apartmán ideálním útočištěm pro váš pobyt na Sicílii.

Toto řešení je ideální pro rodinu, která chce pohodlné a útulné bydlení v přímořské zóně, pokud každý zájemce investuje do krátkodobého pronájmu, penzionu nebo rekreačního domu, a to díky strategické poloze a rozložení prostoru.

Apartmán se nachází na ulici Via Trento, mezi Caucanou a Casuzze, v oblasti, která je otevřena po celý rok a nabízí minimarket, bar, restauraci, lékárnu.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO:	4361081
Inzerát aktualizován:	21.12.2025
Inzerát vydán:	23.09.2025
ID zakázky v RK:	1606
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	121 m2
Užitná plocha:	121 m2