

## K prodeji, Byt 3+kk, 119 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4425186 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

**14 089 040 Kč**

Lokalita:

**Příbram**

Zámecké zahrady Jince.

Unikátní, moderní, rezidenční novostavba, která dala nový život a smysl původnímu baroknímu zámku.

Tento byt kategorie 3 +kk má nejen nádech historie, ale nabízí i prostory slunné, světlé a noblesní. Má úctyhodných 119,6 m<sup>2</sup>.

Uvedená cena zahrnuje variantu bytu ve finálním provedení, ve kterém jej můžete nyní vidět. Součástí je prostorný sklep.

K bytu je možné dokoupit 2 venkovní parkovací stání (jedno za cenu 215 600 Kč).

V areálu projektu na Vás čeká krásná zámecká zahrada, altány pro grilování, mycí box na kola, optické internetové připojení s rychlostí až 2 Gb/s, anebo vlastní studna.

Tento přenášdný projekt je dokončen, první majitelé již převzali klíče od svých nových domovů.

Jince nabízí veškerou občanskou vybavenost města, obchody, sportoviště, úřady, školy, a hlavně blízkost překrásné přírody brdských lesů i kulturních památek. Víkendové výlety se stanou dostupnější díky množství cyklostezek a turistických tras.

Pracujete či studujete v Praze nebo v Plzni? Dopravní dostupnost je více než příznivá. Jince se nacházejí téměř přesně mezi Prahou a Plzní – autem na dálnici, vlakem přímo na Hlavní nádraží v Praze, anebo autobusem na Dobříš a do Příbrami.

Více slov, dle mého názoru, netřeba. Neváhejte mě kontaktovat, veškeré dotazy rád zodpovím, bytem provedu. Jak se říká ukázaná platí a v tomto případě je opravdu co ukazovat, to mi věřte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Energetický štítek tento objekt nemá, jedná se o památkovou budovu.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4425186            |
| Inzerát vydán:   | 25.08.2026         |
| ID zakázky v RK: | 32922              |
| Budova je z:     | Smíšená            |
| Stav:            | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:     | Osobní             |
| Umístění:        | 2. podlaží         |
| Obytná plocha:   | 119 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 119 m <sup>2</sup> |