

K prodeji, Byt 3+kk, 118 m²

islo inzerátu (ID): 4406909 Datum vydání: 31.05.2026

Cena za nemovitost:

22 000 000 K

Lokalita:
Praha 6

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji sv tlý a prostorný byt 3+kk o celkové užitné ploše 118 m². Byt je situován přímo v srdci Prahy 6 - Dejvích a ulice Eliášova je ve velmi žádané lokalitě nedaleko parku Stromovka.

Bytová jednotka je tvořena dvěma ložnicemi, každá o ploše cca 18 m² a obývací cca 35 m², dále jsou zde dvě koupelny, šatna a prostorná vstupní hala. Celková obytná plocha bytu je 109 m². V suterénu domu je velmi prostorný a hluboký sklep o ploše 8,5 m², který lze velmi dobře využít nejen na uskladnění vlny, ale i jako vinotéku.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, nové veškeré rozvody, nový plynový kondenzační kotel, okna, zabezpečovací zařízení atd. Byt je nabízen v plném zájmu i včetně veškerého nábytku a vybavení.

Tato nemovitost není zatížena žádným věcným břemenem a je ihned k dispozici. Tento byt nabízí stylové bydlení v kouzelném prostředí starého Bubeně s autentickou prvorepublikovou architekturou, spoustou restaurací, kaváren a množstvím zeleně.

Do centra Prahy se lze dostat za pár minut. Parkovat lze v okolí domu - modrá zóna.

ID inzerátu ESO:	4406909
Inzerát vydán:	31.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	118 m ²
Užitná plocha:	118 m ²
Podlahová plocha:	118 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Moravec

Tel:

+420 774322696

Email:

moravec@lexireal.cz

LEXIREAL, s.r.o.

Tel:

+420 220 515 434

Adresa:

Blohorská 269/19, 16900

Praha - Běchov

Web:

www.lexireal.cz