

K prodeji, Byt 3+kk, 118 m²

íslo inzerátu (ID): 4282715 Datum vydání: 04.10.2024

Cena za nemovitost:

13 500 000 KLokalita:
Klatovy

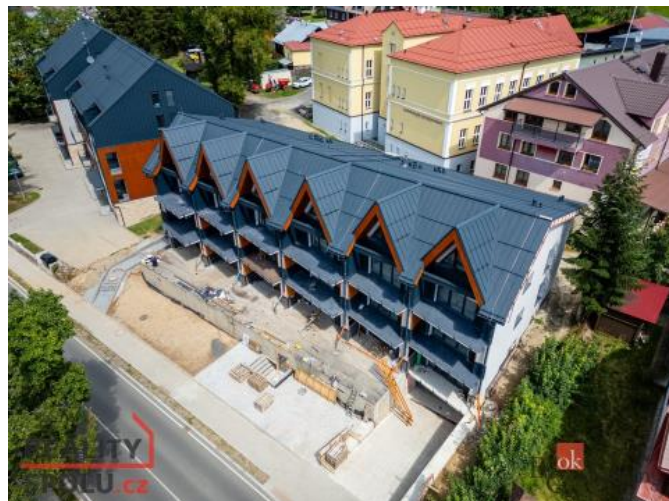
Nabízíme k prodeji krásný prostorný mezonetový byt 3+kk v areálu Apartmány Javorská. Byt s užitnou plochou 62,5 m², mezonetem 40,13 m² a celkovou výměrou 118,39 m² se nachází ve 4 NP. K bytu náleží prostorný balkon, ale i sklepní kóje, která se nachází v suterénu bytového domu. K bytu je možné dokoupit vnitřní garážové stání za cenu ve výši 390.000,- K. Samotný byt je zařízen prvotřídními materiály. Byt má podlahové vytápění a kvalitní okna s trojskly. Součástí standardního vybavení jsou i venkovní žaluzie a topení s termostatem na dálkové ovládání v každé místnosti. Pro ještě větší bezpečnost majitel jsou instalované kamery na vchodových dveřích v každém bytě. V bytě je ještě možnost výměru interiérových dveří s obložkami dle vkusu a přání samotných majitelů.

Vytápění je řešeno centrálním společným plynovým kotlem. Spotřeba vody se měří pro každý byt samostatně a odečty probíhají dálkově.

Byt je důmyslně orientován na jihozápad s krásným výhledem na Javor.

Z apartmánů Javorská se lze během chvíle dostat do centra Železných Rud, Ski bike areálu Špičák, na sjezdovku na Pancíř, ale i na okolní horské hřebeny, k šumavským ledovcovým jezerům nebo do nedalekého Bavorska. Oblíbenou destinací je nedaleký Velký Javor, který v létě nabízí letní turistiku a v zimních měsících kvalitní lyžování. Ve vzdálenosti 20 km od Železných Rud najdete i velice vyhledávané přírodní golfové hřiště Oberzwieselau.

ID inzerátu ESO:	4282715
Inzerát vydán:	04.10.2024
ID zakázky v RK:	23314
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nekolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	118 m ²
Užitná plocha:	118 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodolky**

Web:

<https://realityspolu.cz>