

K prodeji, Byt 3+kk, 115 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436789 Datum vydání: 14.10.2026

Cena za nemovitost:

4 790 000 Kč

Lokalita:

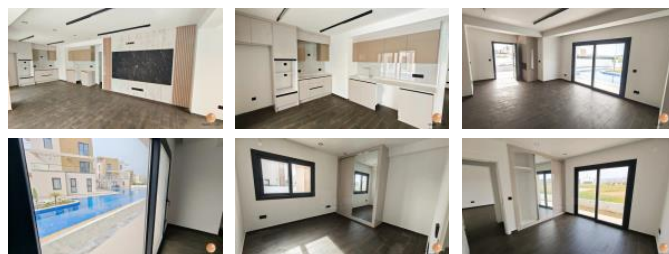
Nabízíme prostorný přízemní apartmán 3+1 o celkové ploše 115 m2 v žádané lokalitě Ötügen v oblasti Iskele na Severním Kypru. Nemovitost se nachází přibližně 800 metrů od moře a je součástí moderního rezidenčního komplexu se společným bazénem, který mají rezidenti přímo u domu. Apartmán nabízí tři ložnice, světlý obytný prostor propojený s moderní kuchyní, dostatek úložných míst a velká prosklená okna zajišťující příjemné denní světlo i přímý kontakt s venkovními prostory komplexu. Přízemní umístění bez nutnosti používat schody ocení rodiny s dětmi, starší kupující i zájemci hledající pohodlné rekreační bydlení. Díky blízkosti moře, bazénu a rychle se rozvíjející oblasti Iskele je apartmán vhodný nejen pro vlastní bydlení a dovolenou, ale také jako investice s potenciálem dalšího pronájmu.

V uvedené ceně nejsou zahrnuty daně, smluvní, právní ani další poplatky související s koupí a převodem nemovitosti. Pro zájemce je k dispozici také výhodný platební plán, jehož podmínky rádi sdělíme při osobní konzultaci.

Celým procesem koupě vás provedeme od první konzultace až po převzetí klíčů. Nejprve společně v České republice nebo na dálku probereme vaše požadavky, rozpočet a možnosti financování. Následně pro vás můžeme zajistit transfer z letiště, ubytování na dvě až tři noci a kompletní program osobní prohlídky. Na místě si v klidu prohlédnete apartmán, celý rezidenční komplex i okolí včetně pláže, obchodů a restaurací. Pokud se pro koupi rozhodnete, složíte rezervační zálohu a podepíšete kupní smlouvu, která bude bezprostředně zaregistrována na katastru nemovitostí, takže apartmán již nebude možné nabídnout jinému kupujícímu. Na základě plné moci za vás následně zajistíme potřebné formality, právní zastoupení, povolení ke koupi, převod titulu listiny neboli kočanu, případné otevření bankovního účtu i pojištění. V případě zájmu se můžeme postarat také o následnou správu a pronájem nemovitosti.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4436789
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	1693
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	115 m2
Užitná plocha:	115 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Bernát**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, , 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz