

K prodeji, Byt 3+kk, 115 m2

íslo inzerátu (ID): 4246793 Datum vydání: 27.07.2024

Cena za nemovitost:

246 800 EUR

Lokalita:

Zahrani í: Špan lsko, Manilva

Amphora Residences, Manilva, Malaga

****Vypušt na III. fáze****

Amphora Beach Residence je luxusní novostavba na pob eží Manilva v Duquesa.

Báje ná kombinace moderních apartmán se 2 a 3 ložnicemi, výhledem na mo e, sv tlymi prostornými terasami a/nebo zahradami, každý s vlastní garáží a skladem. Amphora Beach Residence má rozsáhlé společné zahrady se 2 bazény o rozloze více než 14 000 m².

Klidná lokalita, pouhých 300 metr od krásné písenné pláže a 3 km od p ístavu La Duquesa. V tomto malebném p ístavu se nachází obrovský výb r obchod , bar , restaurací a vodních sport , stejn jako golfové h íšt Duquesa. Rušné p ímo ské m sto Estepona je vzdáleno pouhých 10 km.

Samotné apartmány jsou postaveny podle nejvyšších standard s kvalitními materiály, za ízením a vybavením. Každý objekt má vlastní terasu, která je ideální pro stolování pod širým nebem. Sv tlé prostorné obývací pokoje/jídelny, moderní otev ené kuchyn a ložnice s vestavnými sk íni.

Rezidence Amphora Beach jsou ideálními prázdninovými domy nebo trvalými rezidencemi s vynikajícím potenciálem k pronájmu.

Domy jsou prostorné, spolu s množstvím p írozeného sv tla, s komfortem v každém detailu, abyste se cítili jako doma od okamžiku, kdy projdete dve mi. Užijte si dokonale tepeln í akusticky izolovaný d m. Všechny jednotky budou obsahovat vlastní klimatiza ní systémy, zatímco teplou užitkovou vodu budou zajiš ovat solární termické kolektory. Práv díky t mto speciálním detail m získala budova energetickou t ídu C.

Kuchyn bude vybavena vysokými i nízkými kuchy skými sk íkami; deskami Silestone, Compac nebo podobnými; troubou, induk ní varnou deskou (varnou deskou), digesto í, nerezovým d ezem s baterií, lednicí a my kou nádobí.

Dokon ení projektu - rok 2026

Parametry k nemovitosti

- Plavecký bazény
- Garáž
- Skladovací místnost
- Výtah
- Zabezpe ení
- Upravené plochy
- Společné zahrady
- Výhled na mo e



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Hocek

Tel:

+420777079725

Email:

martin.hocek@realityhockova.cz

Reality Hocková

Tel:

Adresa:

Elektrárenská 983/5, 10100

Praha

Web:

www.realityhockova.cz

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4246793 |
| Inzerát vydán: | 16.05.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 27.07.2024 |
| ID zakázky v RK: | 6534640 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Ve výstavb (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 115 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Plyn: | Není |
| Voda: | Vodovod |
| Terasa: | ANO |
| Podlahová plocha: | 115 m2 |