

## K prodeji, Byt 3+kk, 115 m2

íslo inzerátu (ID): 4193570 Datum vydání: 27.07.2024

Cena za nemovitost:

**399 000 EUR**

Lokalita:

## Zahrani í: Špan lsko, Marbella

Puerto Banús, Marbella, Malaga

Od €399.000

Apartmány v prestižní oblasti se 2 a 3 ložnicemi pouhých 5 minut od pláže, Puerto Banús a Zlaté míle v Marbelle.

Oblast je obklopená golfovými h íšti a v blízkosti všech typ služeb.

Rezidence bude mít celkem 63 apartmán s podzemním parkovišt m a skladovacími prostory. Na výb r jsou dva modely dom : apartmány se 2 ložnicemi a 2 koupelnami a apartmány se 3 ložnicemi a 2 koupelnami. Budete si moci užívat nádherné společné prostory s bazénem pro dospělé, dětským bazénem, vívkami, posilovnou, prostorem pro jógu, h íšt m na petanque a dětským h íšt m. Ideální místo pro nový život plný emocí.

Dokon ení prosinec 2023!

Apartmány se 2 a 3 ložnicemi s po ádn velkými terasami a velkými okny pro zvýšení pocitu prostornosti a sv tla. M žete si vybrat mezi p ízemními apartmány s terasami a soukromými zahradami, apartmány v prvním pat e s velkými terasami nebo mezonetovými penthousy se st ešní terasou. Všechny apartmány budou mít pln vybavenou kuchy s následujícími spot ebi i: digesto , trouba, lednice, varná deska, my ka nádobí, mikrovlnná trouba a pra ka. Projekt nabízí vynikající stavební materiály a m žete si také vybrat, zda si sv j domov p izp sobíte r znými možnostmi povrchových úprav v závislosti na stylu, který se vám líbí.

Parametry k nemovitosti

•apartmány - 115 m2 - 271 m2

•2-3 ložnice

•2 koupelny

•t locví na

•ví ivka

•bazény

•prostorné terasy

•p ší vzdálenost k ob anské vybavenosti (supermarket, mezinárodní škola)

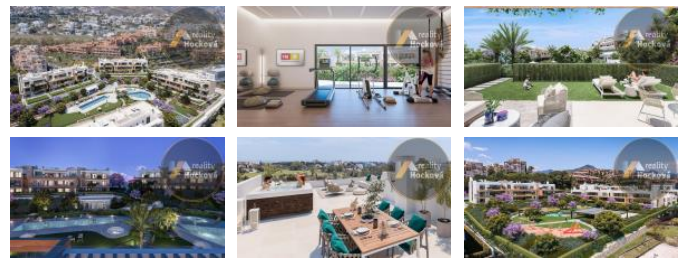
•d tské h íšt

•prostor pro jógu

•n kolik golfových h íš v blízkosti (El Paraiso - Atalaya - Guadalmina)

•Moderní 2 a 3 l žkové apartmány na posledním pozemku v Atalaya

•Na k ižovatce mezi Marbellou, Esteponou a Benahavisem



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Hocek**

Tel:

**+420777079725**

Email:

**martin.hocek@realityhockova.cz**

**Reality Hocková**

Tel:

Adresa:

**Elektrárenská 983/5, 10100**

**Praha**

Web:

**www.realityhockova.cz**

•Krásný design od Ismael Mérida Arquitectos

- Plné vybavení s posilovnou, vyhřívaným bazénem, vívkami, dřevěnými koutky, jezírkem a luxusní krajinnou úpravou
- Penthouse s výhledem na moře
- Vyvýšená plocha s dvojitými zahradami
- Špičkové značky a kvality
- Plná bezplatná personalizace všech interiérových materiálů
- Poprodejní servis na místě
- 2lžkové apartmány od 399.000€
- 3lžkové apartmány od 523.000€
- 3lžkové mezonetové penthousy od 682.000€
- Ceny při uvedení na trh - po omezenou dobu!!!

ID inzerátu ESO:	4193570
Inzerát aktualizován:	27.07.2024
Inzerát vydán:	17.10.2023
ID zakázky v RK:	6378080
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	115 m <sup>2</sup>
Bytové jádro:	Zděné
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	115 m <sup>2</sup>