

K prodeji, Byt 3+kk, 112 m2

Číslo inzerátu (ID): 4336018 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

6 398 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme prodej prostorného bytu dispozičně řešeného jako 3kk o velikosti 112m2 v klidné lokalitě u Borského parku a nedaleko Borské přehrady.

Byt se nachází ve 2.NP cihlového domu bez výtahu. Náleží k němu zděný sklep o velikosti 12m2. Samotný byt má dvě ložnice 23m2 a 14,5m2, velkorysý obývací prostor se vstupem na balkón a lodžii dále navazuje na kuchyni. V bytě pak nalezneme samostatnou toaletu a koupelnu s vanou. V chodbě u vstupu je prostorná vestavěná skříň.

Vytápění je dálkové včetně teplé užitkové vody. Objekt zateplen z roku 2019, energetická náročnost budovy je C. Parkování možné před domem nebo na veřejném parkovišti přes ulici.

Z oken budete mít výhled do zeleně na Borský park a stejně tak vodní nádrž Borské přehrady. Kraj města Plzně s výbornou dostupností na dálnici D5. Veškerá městská hromadná doprava cca 200m od domu.

Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4336018
Inzerát aktualizován:	12.12.2025
Inzerát vydán:	27.05.2025
ID zakázky v RK:	7188630
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	112 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	2m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	112 m2
Podlahová plocha:	112 m2
Plocha sklepa:	12 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Zedníček

Tel:

420724189356,

Email:

jan.zednicek@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: