

K prodeji, Byt 3+kk, 112 m²

číslo inzerátu (ID): 4268175 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

6 498 000 K

Lokalita:

Nabízíme prodej prostorného bytu disponujícího jako 3kk o velikosti 113m² v klidné lokalitě u Borského parku a nedaleko Borské p.ehrady.

Byt se nachází ve 2.NP cihlového domu bez výtahu. Náleží k němu zděný sklep o velikosti 12m². Samotný byt má dvě ložnice 23m² a 14,5m², velkorysý obývací prostor se vstupem na balkon a lodžii dále navazuje na kuchyni. V bytě pak nalezneme samostatnou toaletu a koupelnu s vanou. V chodbě u vstupu je prostorná vestavná skříň.

Vytápění je dálkové v etně teplé užitkové vody. Objekt zateplen z roku 2019, energetická náročnost budovy je C. Parkování možné před domem nebo na veřejném parkovišti přes ulici.

Z oken budete mít výhled do zeleně na Borský park a stejně tak vodní nádrž Borské p.ehrady. Krajina města Plzně s výbornou dostupností na dálnici D5. Veškerá městská hromadná doprava cca 200m od domu.

Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4268175
Inzerát vydán:	06.08.2024
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	6642910
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	17
Obytná plocha:	112 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	2m ²
Lodžie:	2m ²
Užitná plocha:	112 m ²
Podlahová plocha:	112 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Zedníček

Tel:

420724189356,

Email:

jan.zednicek@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: