

## K prodeji, Byt 3+kk, 110 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4403202 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**25 974 000 K**

Lokalita:

Exkluzivní prodej novostavby penthouse bytu v Hinterglemmu. Slunná lokalita na svahu na Pfefferwegu s pímým výhledem na sjezdovku Sv tového poháru na Zwölfkogelu. Tento vysoce kvalitní penthouse byt se nachází v malém rezidenčním komplexu s pouhými třemi bytovými jednotkami a kombinuje moderní bydlení s úchvatnými horskými panoramaty. Velkoryslá okna, dvě terasy a další balkon zajišťují světlé pokoje a výjimečný výhled. Byt bude dokončen dle individuálních přání kupujícího a bude připraven k nastěhování nejpozději do tří měsíců – ideální jako hlavní bydlení nebo rozumná investice. Krb na dlevo je k dispozici na vyžádání a lze je zařadit do dokončovacího procesu. Byt bude dokončen dle individuálních specifikací kupujícího a bude připraven k nastěhování nejpozději do tří měsíců – ideální jako hlavní bydlení nebo rozumná investice. Novostavba 2024. Obytná plocha 110 m<sup>2</sup>. Byt ve stylu penthouse – byt v nejvyšším patře, 2 terasy + balkon. Pímý výhled na sjezdovku Sv tového poháru na Zwölfkogelu. Slunná lokalita na svahu, centrum města v docházkové vzdálenosti. Malý, exkluzivní rezidenční komplex. Lyžařská a kolářská v budově, 2 krytá parkovací místa. Plus 2 krytá parkovací místa: 99 000 €. Vzácná příležitost v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Hinterglemmu. Provize Remax je 10 procent z kupní ceny, včetně notářského zápisu a kupních smluv. Vyřízení hypotéky úhradou je samozřejmostí. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4403202
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	439072
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Balkón:	21m <sup>2</sup>
Terasy:	37m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	8 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Josef Havlíček**

Tel:

**+420777740770**

Email:

**josef.havlicek@re-max.cz**
**RE/MAX Active Broker**

Tel:

**371 120 180**

Adresa:

**náměstí Republiky 751,  
347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker**